LUFTWERK GmbH
Heizung · Klima · Lüftung · Sanitär

Mieter-Info

# Gut durch den Winter

Richtig lüften, sparsam heizen, Frostschäden vermeiden

## Richtig lüften

- 2- bis 3-mal täglich etwa 5 Minuten mit weit geöffnetem Fenster lüften – am besten mit Durchzug.
- Schlafzimmer morgens 5 bis 10 Minuten lüften, Küche und Bad direkt nach Kochen oder Duschen.
- Heizkörper während des Lüftens herunterdrehen.
- Keine Dauer-Kippstellung: Sie kühlt die Wand aus und fördert Schimmel.
- Luftfeuchte zwischen 40 und 60 Prozent – ein Hygrometer hilft.

## Richtig heizen

- Wohnräume etwa 20 °C, Küche 18 °C, Schlafzimmer 17 °C. Stufe 3 am Thermostat entspricht meist etwa 20 °C.
- Heizkörper nicht mit Möbeln oder Vorhängen zustellen.
- Möbel mindestens 10 cm von Außenwänden abrücken.
- Türen zu kühleren Räumen geschlossen halten – nicht von einem Raum in den anderen heizen.
- Gluckert der Heizkörper oder bleibt er kalt? Bitte der Hausverwaltung melden.

## Frostschutz

- Wohnung auch bei Abwesenheit nicht auskühlen lassen – bei einigen Tagen Abwesenheit etwa 15 °C.
- Heizkörperventile bei Frost nie ganz zudrehen: Die Schneeflocke schützt nur den Heizkörper, nicht die Rohre.
- Keller- und Treppenhausfenster bei Frost geschlossen halten.

## Wenn doch etwas passiert

- Heizung fällt aus oder Wasser tritt aus: sofort die Hausverwaltung informieren.
- Rohrbruch: Absperrventil der Wohnung schließen und Strom im betroffenen Bereich abschalten, wenn Wasser an Steckdosen kommt.
- Schaden fotografieren – das hilft Verwaltung und Versicherung.

### Gasgeruch?

Fenster öffnen · keine Schalter oder Klingeln betätigen · kein offenes Feuer · Wohnung verlassen · von draußen den Entstördienst des Gasnetzbetreibers anrufen · in akuter Gefahr: 112

Ihre Hausverwaltung: _____

Telefon: _____


Ihr Haustechnik-Fachbetrieb in Duisburg:

**Luftwerk Duisburg – Heizung · Klima · Lüftung · Sanitär**

**Notdienst rund um die Uhr: 0176 410 690 04**

luft-werk.eu · info@luft-werk.eu · Steinschenstraße 5, 47199 Duisburg



Quellen: Umweltbundesamt (Lüften, Heizen), GDV (Frostschutz). Stand: Oktober 2026.


WhatsApp